

# 住宅ファイル制度説明会開催のお知らせ

現在の既存住宅流通市場は、物件売却時に次の所有者に物件情報を引き継げず、合理的なリフォームが出来ない、建物価格が正当に評価されない等の問題があります。

このような状況を鑑み、北海道既存住宅流通促進協議会では、物件の所有者が変わっても次の所有者に物件情報を正確に引き継げるよう「北海道版住宅ファイル」を作成しました。また、不動産鑑定士協会連合会においても住宅ファイル制度に取り組んでいることから、次のとおり、住宅ファイル制度説明会を開催いたします。

なお、住宅ファイル制度の説明以外にも、安心な既存住宅流通市場を推進する上で、人口減少が不動産市場に与える影響を知ることが大変重要であることから、不動産市場分析の分野でご活躍の清水千弘氏にご講演いただきますので、是非、ご出席くださいますようご案内申し上げます。

講演 テ ー マ	「中古住宅市場の活性化に宅地建物取引士は貢献できるのか（仮題）」 シンガポール国立大学不動産研究センター教授、キャノングローバル戦略研究所上席研究員 清水千弘 氏
	「民法改正を見据え、中古住宅市場の活性化に寄与する「住宅ファイル制度」について」 近畿不動産活性化協議会 会長 阪井一仁 氏（大阪府宅地建物取引業協会 会長） 同 住宅ファイル部会長 村木康弘氏（不動産鑑定士）
	「北海道版住宅ファイルについて」 北海道既存住宅流通促進協議会 会長 朝野邦夫 氏

- ・日 時 平成27年7月10日（金）14：00～17：00
- ・場 所 センチュリーロイヤルホテル 20階「グレイス」  
札幌市中央区北5条西5丁目（札幌駅直結）
- ・定 員 200名（先着順）
- ・受講料 無料

受講される場合は7月8日（水）までに  
FAXでお申込みください。



（公社）北海道宅地建物取引業協会  
FAX 011-621-7855

※必要事項をご記入の上、お申込みください。後日、受講票をFAXいたします。

商号又は名称			
申込者氏名	①	②	
TEL		FAX	
ご職業	<input type="checkbox"/> 宅建業（宅建協会・全日・その他） <input type="checkbox"/> 不動産鑑定業 <input type="checkbox"/> 建設業 <input type="checkbox"/> リフォーム業 <input type="checkbox"/> 金融業 <input type="checkbox"/> その他（ ）		

- お問合せ先 （公社）北海道宅地建物取引業協会 Tel 011-642-4422  
※本事業は（公社）北海道宅地建物取引業協会、（公社）全日本不動産協会北海道本部（公社）北海道不動産鑑定士協会の共同事業として実施します。